

Ihre Wohnungssuche bei der Koblenzer WohnBau - einfacher, transparenter, sicherer -

Ab dem 01.02.2026 setzen wir auf eine moderne, digitale Lösung für die Vermietung unserer Wohnungen und Stellplätze: die Plattform **immomio**.

Damit möchten wir Ihnen die Wohnungssuche bei uns noch **einfacher, sicherer** und **übersichtlicher** gestalten.

Und so einfach geht's:

Über unsere Homepage www.koblenzer-wohnbau.de gelangen Sie auf die entsprechende Registrierungsseite unseres neuen Vermietungsportals immomio.

Dort können Sie sich schnell und unkompliziert registrieren und Ihr persönliches Suchprofil anlegen. Ihre Daten sind bei immomio verschlüsselt und sicher gespeichert.

Sie behalten somit jederzeit die Kontrolle über Ihre Daten. Ihr Profil wird für uns nur schrittweise – je nach Bewerbungsphase – freigegeben.



SCHRITT 1
Wo möchten Sie suchen?



ACHTUNG! DIES IST NICHT IHRE ADRESSE, SONDERN DIE ADRESSE, AN DER SIE SUCHEN.

Objekttyp
Wohnen

Wohntyp *
Wohntyp auswählen

Art der Suche
Über Stadtteile

Verfügbare Stadtteile anzeigen

Koblenz
Verfügbare Stadtteile
Stadtteile auswählen

Haben Sie bereits ein Immomio-Konto? [Jetzt einloggen!](#)

Der Objekttyp **Wohnen** ist bereits voreingestellt.

Wählen Sie als **Wohntyp** **Wohnung** aus und klicken auf **Übernehmen**.

Wählen Sie als **Wohnungsart** **Etagenwohnung** aus und klicken auf **Übernehmen**.

Wählen Sie nun über **Stadtteile auswählen** die von Ihnen gewünschten Stadtteile aus. Mit **Übernehmen** speichern Sie Ihre Auswahl.

Über **Weiter** können Sie die Anlage Ihres Suchprofils fortsetzen.

Beispiel:

SCHRITT 1
Wo möchten Sie suchen?



ACHTUNG! DIES IST NICHT IHRE ADRESSE, SONDERN DIE ADRESSE, AN DER SIE SUCHEN.

Objekttyp
Wohnen

Wohntyp *
Wohnung

Wohnungsart *
Etagenwohnung

Art der Suche
Über Stadtteile

Verfügbare Stadtteile anzeigen

Koblenz
Verfügbare Stadtteile
GOLDGRUBE X KARTHAUSE X

Haben Sie bereits ein Immomio-Konto? [Jetzt einloggen!](#)

SCHRITT 2

Was suchen Sie?

☞ Maximaler Mietpreis (kalt)

100 € 2.500 € →

☒ Fläche

5 200 →

🏠 Anzahl Zimmer

1 10 →

Frühestes Einzugsdatum

📅 TT.MM.JJJJ

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)
[Barrierefreiheitserklärung](#)

Zurück

Weiter

Im nächsten Schritt können Sie durch Schieben des Reglers angeben, wie hoch die maximale monatliche Kaltmiete, die maximale Wohnfläche sowie Zimmeranzahl die von Ihnen gewünschte Wohnung haben darf.

Zudem können Sie mit Klick auf das Kalendersymbol Ihr frühest mögliches Einzugsdatum hinterlegen.

Über **Weiter** können Sie die Anlage Ihres Suchprofils fortsetzen.

Beispiel:

SCHRITT 2

Was suchen Sie?

☞ Maximaler Mietpreis (kalt)

100 € 850 € 2.500 € →

☒ Fläche

70 120 →

🏠 Anzahl Zimmer

2 4 →

Frühestes Einzugsdatum

📅 01.02.2026

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)
[Barrierefreiheitserklärung](#)

Zurück

Weiter

SCHRITT 3
Wohnungsdetails

Balkon / Terrasse

Barrierefrei

Seniorengerecht

Aufzug

Etage

Mir ist die Etage egal, sofern es einen Aufzug gibt.

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)
[Barrierefreiheitserklärung](#)

In diesem Schritt können weitere Anforderungswünsche für die von Ihnen gewünschte Wohnung hinterlegt werden.

(Bitte beachten Sie, dass sich die Auswahl der für Sie in Frage kommenden Wohnung reduziert, je mehr Sie den Suchumfang einschränken.)

Über **Weiter** können Sie die Anlage Ihres Suchprofils fortsetzen.

Beispiel:

SCHRITT 3
Wohnungsdetails

Balkon / Terrasse

Barrierefrei

Seniorengerecht

Aufzug

Etage

Mir ist die Etage egal, sofern es einen Aufzug gibt.

Info
Bitte beachten Sie, dass Sie möglicherweise weniger Objektvorschläge erhalten, da mehr als 3 Suchmerkmale konfiguriert wurden.

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)
[Barrierefreiheitserklärung](#)

SCHRITT 4
Fragen

Sind Sie derzeit Mieter bei uns? *

Ist Ihr monatliches Netto-Einkommen höher als 3 maximale Mieten? *

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)
[Barrierefreiheitserklärung](#)

Hier können Sie angeben ob Sie derzeit Mieter bei uns sind.

Zudem benötigen wir die Angabe ob Ihr monatliches Netto-Einkommen höher als 3 der von Ihnen angegebenen maximalen Netto-Kaltmiete ist.

Über **Weiter** können Sie die Anlage Ihres Suchprofils fortsetzen.

Beispiel:

SCHRITT 4
Fragen

Sind Sie derzeit Mieter bei uns? *

Ist Ihr monatliches Netto-Einkommen höher als 3 maximale Mieten? *

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)
[Barrierefreiheitserklärung](#)

SCHRITT 5

Registrierung

oder

Vorname *

Nachname *

E-Mail Adresse *

Passwort

* Ich stimme den Nutzungsbedingungen zu. Erfahren Sie hier mehr über unsere [Nutzungsbedingungen](#).

Mit dem Abschluss der Registrierung erstellen Sie ein Konto bei unserem Kooperationspartner Immomio, damit Sie komfortabel und digital Wohnungs- oder Stellplatzangebote von uns erhalten können.
[Mehr zum Datenschutz](#)

Haben Sie bereits ein Immomio-Konto? [Jetzt einloggen!](#)

AGB Datenschutz Impressum
Barrierefreiheitserklärung

Durch die Eingabe Ihres Vornamen, Nachnamen, Ihrer E-Mail-Adresse sowie einem persönlichen Passwort schließen Sie Ihre Registrierung ab.

(Eine Zustimmung der Nutzungsbedingungen ist zwingend erforderlich.)

Über **Fertig** schließen Sie die Anlage Ihres Suchprofils ab.

Wie geht es weiter?

1. **Suchprofil anlegen:** Nachdem Sie Ihr Suchprofil angelegt haben, können Sie sich jederzeit in Ihr Profil einloggen und den aktuellen Status Ihrer Wohnungssuche verfolgen.
2. **Selbstauskunft ausfüllen:** Ihre Daten werden verschlüsselt gespeichert – Sie entscheiden, was wann freigegeben wird.
3. **Passende Angebote abwarten:** Wir gleichen freiwerdende Wohnungen mit Ihrem Profil ab und informieren Sie automatisch sobald etwas Passendes dabei ist.
4. **Datenfreigabe – Schritt für Schritt:** Ihre Kontaktdaten werden erst nach einer Angebotsannahme freigegeben. Sensible Angaben (z. B. Einkommen) erst nach der Besichtigung und Ihrer Zusage.
5. **Besichtigungstermine buchen:** Termine werden im Portal angezeigt – Sie können diese ganz einfach mit einem Klick bestätigen oder absagen.
6. **Unterlagen digital hochladen:** Kein Ausdrucken mehr nötig! Alle Dokumente laden Sie direkt in immomio hoch – wir sehen sie erst, wenn es relevant ist.
7. **Bewerbungsstatus verfolgen:** Sie sehen jederzeit, wie der Stand Ihrer Bewerbung ist. Bei einer Zusage oder Absage erhalten Sie eine Nachricht.



Koblenzer | **WohnBau**

Aktuelle Herausforderungen auf dem Koblenzer Wohnungsmarkt

- wir unterstützen Sie!

Der Wohnungsmarkt in Koblenz bleibt weiterhin sehr angespannt. Die hohe Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum führt leider zu längeren Wartezeiten und macht die Wohnungssuche für viele Menschen zu einer echten Herausforderung. Studien zufolge wird sich diese Situation auch in den kommenden Jahren voraussichtlich nicht grundlegend entspannen.

Als **Koblenzer WohnBau** sind wir uns dieser schwierigen Lage bewusst und setzen alles daran, Ihnen bestmöglich bei der Suche nach einem neuen Zuhause zur Seite zu stehen.

Unser Ziel ist es, möglichst vielen Menschen in Koblenz eine passende Wohnung anzubieten und die Wartezeiten so kurz wie möglich zu halten.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und Ihre Geduld!

Ihr Team der Koblenzer WohnBau

*Wir wünschen Ihnen viel Erfolg
bei Ihrer Wohnungssuche!*